

پذیرش آگهی
در این روزنامه

فقط بایک تماس



۰۹۳۶۴۷۲۶۶۹۶

چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۵/۱۹

سال یازدهم - دور جدید

شماره ۲۶۲۳ - مسلسل ۲۶۱۳

۴ صفحه

July ۲۰۲۲

Vol.2613 - No.2623

قیمت ۳۰۰۰ تومان

WWW.ETFAGHYEH.IR

انفخاستان

استاندار خراسان شمالی:

خبرنگاران نقش سازنده‌ای در توسعه کشور دارند



وقوع بیش از ۲۰۰۰ سرقت
در خراسان شمالی
طی امسال

گفت‌وگو اتفاقیه با
نخبه ۱۳ ساله بجنوردی
فعال در عرصه
گیاهان دارویی

۶۳ درصد منازل
روستاییان خراسان شمالی
مقاوم‌سازی شد

استاندار خراسان شمالی: خبرنگاران نقش سازنده‌ای در توسعه کشور دارند

استاندار خراسان شمالی نقش خبرنگاران را در توسعه کشور مهم و سازنده توصیف کرد و گفت: این قشر زحمتکش به عنوان طلایه‌داران جبهه آگاهی نقش خود را در جامعه به خوبی ایفا کرده‌اند. محمدرضا حسین نژاد روز سه شنبه در بازدید از روزنامه اتفاقیه به مناسبت روز خبرنگار اظهار داشت: خبرنگاران از اقشار تاثیر گذار جامعه هستند که با انعکاس مشکلات استان در مناطق شهری و روستایی زمینه خدمت رسانی بیشتر مسوولان به مردم را فراهم می‌کنند. وی افزود: این قشر دلسوز، همواره با هدف اعتمادآفرینی در جامعه، موانع توسعه را در هر منطقه‌ای بیان کرده و باریگر دستگاه‌های اجرایی است. حسین نژاد بیان کرد: بی تردید بهره‌گیری از ظرفیت این قشر تاثیرگذار



و تقویت رسانه‌های گروهی موجب گسترش خدمات رسانی به شهروندان خواهد شد. نماینده عالی دولت در خراسان شمالی با تاکید بر افزایش سطح سواد و آگاهی اصحاب رسانه، تصریح کرد: برای

به بهانه نوزدهمین سالروز تاسیس استان توسعه استان شاید وقتی دیگر

شاهمردادی

۱۸ سال از تولد استان خراسان شمالی گذشت استانی که کمی بیشتر از یک درصد جمعیت کشور را داراست اما کمتر از نیم درصد سرانه را داراست و این بهترین دلیل فقر این دیار و عدم توسعه استان می‌باشد

متأسفانه امروز باید اعتراف کنیم که همچنان این استان عقب مانده است و نسبت به سایر استانها پیشرفت محسوسی نداشته است شاید کم و بیش صنایع کوچک یا کارخانه‌های کوچکی در این استان شکل گرفته باشد اما راه‌های استان توسعه نیافته است و صنعت ماندگار و اشتغال پایداری شکل نگرفته است

یکی از برکات استان شدن تخصیص اعتبارات بیشتری به استان بود تا توسعه‌ای در خور مردمان این دیار رقم زده شود اما متأسفانه به دلایل مختلف از جمله مشکلات تحریم و بودجه‌ای دولت

و عدم تخصیص اعتبار مناسب از همه آن برنامه‌ها و چشم‌اندازهای ترسیم شده عقب ماندیم دلیل دیگر هم متأسفانه تغییر مدیریت‌های زود هنگام و

اختلاف‌های کوچک که منجر به مشکلات بزرگ و دست‌اندازهای بزرگ‌تری گردید و امکان هم‌افزایی کمتری فراهم گردیده است همه اینها دست به دست هم داده است تا در بسیاری از شاخص‌ها

از متوسط کشوری عقب مانده و در این شرایط اگر واقعا می‌خواهیم به آن جایگاه واقعی خود نائل گردیم باید خارج از همه اختلاف‌سلیقه‌ها و

خط‌کشی‌های مرسوم دست به دست هم داده و با همدلی و هم‌افزایی این مسیر را با سرعت بیشتری طی کنیم و به کارهای کوچک فکر نکنیم و اسیر

کارهای کوچک و موانع کوچک نشویم چراکه افراد کوچکی هستند که با بیان دغدغه‌های شخصی خود یا منافع گروهی و جناحی خود باعث می‌شوند

چرخ حرکت استان و توسعه استان کند گردد که همه این عوامل باعث شده است استان عقب‌مانده فارغ از همه این حرف‌ها اگر به هم‌زاد خود توجه کنیم بیشتر متوجه می‌شویم جایگاه ما و خراسان

جنوبی در جدول شاخص‌های کشوری کجاست اما دغدغه که توسط جمع‌کنی از هم‌استانی‌ها بیان می‌گردد در این استان بر عکس بسیاری

از استان‌های توسعه‌یافته مبنای کارها بر نشدن و انجام ندادن هست تا به انجام دادن کار و شدن کارها و تا زمانی که این فرهنگ تغییر نیابد

اتفاق خاصی به وقوع نخواهد پیوست اگر پای درد دل هر یک از سرمایه‌گذاران و کاسبان فعال

نشسته و گوش فرا دهیم اکثریت ناراحت و دلگیر هستند از جمله: از نحوه عملکرد سلیقه‌ای و سخت‌گیری‌های تامین اجتماعی یا از عملکرد

امور مالیاتی یا سخت‌گیری‌های بهداشت که چگونه میشود که در استان‌های هم‌جوار بهداشت هیچ‌اشکال و ایرادی به سرو زیتون یا ماست به صورت فله و... نمی‌گیرد اما در این استان

سخت‌ترین قوانین را اجرا میکنند در صورتی که در استان‌های هم‌جوار هم این قوانین وجود دارد اما به این شدت و سختی اجرا نمی‌گردد

خوب است امور مالیاتی در جدولی اعتبارات استان تعداد کارکنان و صنایع و رقم دریافتی و پیش‌بینی مالیاتی و درصد تحقق پیش‌بینی‌ها را از سال ۸۳ تا ۱۴۰۰ را اعلام کنند تا شایبه‌ای که وجود

دارد. امور مالیاتی استان خراسان شمالی همواره از پیش‌بینی‌ها بیشتر عمل میکند و این برای توسعه استان خوب نیست سوال مهم دیگر اینکه که چرا غالب سرمایه‌گذاران از کار خود نادم هستند و زمینه برای حضور سایر سرمایه‌گران فراهم

نمی‌گردد حرف بسیار هست و امیدواریم دلسوزان استان همتی کنند تا با اجرای بهتر قوانین به توسعه استان کمکی داشته باشند و سالهای بعد افسوس. این روزها را نخوریم و استانی باشیم در آخرین

رده استانی با فاصله زیاد از استان ماقبل قرار داشته باشیم

موفقیت در حرفه رسانه، باید فعالان این عرصه از درک بالایی نسبت به مسائل اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و اقتصادی برخوردار باشند تا با ارائه تحلیل‌هایی واقع‌بینانه مسوولان را در ارائه خدمات یاری کنند.

حسین نژاد افزود: این شغل با حساسیت‌ها و سختی‌های فراوانی همراه است و نیاز است تا خبرنگار از دانش و آگاهی بالایی برخوردار باشد.

وی با بیان اینکه خبرنگاران پل ارتباطی مردم با مسوولان هستند، گفت: خبرنگاران ژرف‌اندیش در انعکاس اقدامات دولت در شرایطی که دشمنان به دنبال تزریق ناامیدی در میان مردم بودند با انعکاس صحیح ماهیت این اقدام نقش مهمی در گسترش آرامش در سطح جامعه داشتند.

۶۳ درصد منازل روستاییان خراسان شمالی مقاوم‌سازی شد



مدیرکل دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری خراسان شمالی خاطر نشان کرد: خانه‌های خشتی و گلی در روستاها در برابر بارندگی‌ها مستعد تخریب است، این بناها در برابر زلزله استحکام و مقاومت لازم را ندارند و باید در این زمینه چاره‌جویی شود. وی افزود: اعتبار بیمه منازل روستاییان استان در اردیبهشت ماه پارسال به آخر رسید و بیش از یک سال است که منازل این قشر زیر پوشش بیمه نیست و در این زمینه نگران جبران خسارت

های احتمالی هستیم. کلاته با اشاره به مخاطرات طبیعی در استان و حادثه خیز بودن مناطق مختلف این خطه از کشور گفت: تمام مناطق استان با خطرات و تهدیدهای طبیعی روبه‌رو است به طوری که ساکنان این مناطق حادثه‌های مختلف از جمله سیل، زلزله و رانش زمین را تجربه کرده‌اند و در بسیاری موارد متحمل خسارت‌های زیاد شده‌اند.

وی اضافه کرد: بر اساس برآوردهای انجام شده در سال گذشته برای بیمه رایگان منازل روستاییان استان، اعتبار مورد نیاز در این زمینه ۹ میلیارد تومان اعلام شد، اما به یقین اکنون اعتباری بیش از این نیاز است.

دیدار مدیر شرکت برق خراسان شمالی از روزنامه اتفاقیه به مناسبت روز خبرنگار



توجهی شکل بگیرد در پایان جانشین مدیرمسئول روزنامه اتفاقیه ضمن تشکر و قدردانی از حضور مهندس صبوری مدیر

دیدار مدیر شرکت برق خراسان شمالی از روزنامه اتفاقیه به مناسبت روز خبرنگار مهندس صبوری مدیر شرکت برق خراسان شمالی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ به همراه همکاران محترم ستادی با جانشین مدیر مسئول روزنامه اتفاقیه دیدار و ۱۷ مرداد روز خبرنگار را به ایشان و کلیه دست‌اندرکاران روزنامه تبریک گفتند. ایشان ضمن تشکر از تعاملات خوب و ارزنده دست‌اندرکاران روزنامه اتفاقیه با شرکت برق خراسان شمالی بیان داشتند: شرکت برق در سایه نگاه ویژه دولت موفقیت‌های زیادی داشته است و امسال با تدابیری که اندیشیده شد قطعی برق نداشتیم و در راستای درست مصرف کردن برق ۱۷ بانک و دستگاه

اجرای پرمصرف در استان قطع شد وی خاطر نشان کرد: طبق مصوبه هیئت دولت، دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها باید به میزان ۳۰ درصد، مصرف خود را در ساعات اداری و ۶۰ درصد در ساعات غیر اداری کاهش دهند و ادارات و بانک‌هایی که نسبت به این کاهش مصرف اقدامی انجام ندهند، پس از دریافت اخطار، مشمول قطع برق خواهند شد. با همین نگاه مدیریت مصرف مناسبی بین ادارات داشتیم و بخش مهمی از این اقدامات به کمک بخش رسانه از جمله روزنامه اتفاقیه صورت گرفت

انعکاس اخبار و انتقال به بخش گسترده‌ای از مخاطبین و ترویج آن موجب می‌گردد تا مردم توجه نموده و صرفه‌جویی قابل

به وقوع پیوسته که بیش از ۲۷ درصد از سرقت‌ها را شامل می‌شود. وی افزود: در همین مدت ۳۷۱ مورد سرقت منزل، ۲۸۴ مورد سرقت موتورسیکلت، ۱۲۵ مورد سرقت مغازه، ۹۷ مورد کش‌روزی، ۹۳ مورد سرقت خودرو، ۸۶ مورد سرقت اشماس و جیب‌بری با ۳ مورد به ترتیب مابقی سرقت‌ها در سطح استان را شامل می‌شوند.

رئیس پلیس آگاهی استان با تاکید بر اینکه یکی از راهکارهای پیشگیری از سرقت، دستگیری هدفمند سارقان و

وقوع بیش از ۲۰۰۰ سرقت در خراسان شمالی طی امسال

لازم است تا دستگاه‌ها و سازمان‌های مختلف در این رابطه ضمن توجه به توصیه‌ها و هشدارهای پلیس، اقدامات پیشگیرانه را در سرلوحه کار خود قرار دهند.

رئیس پلیس آگاهی خراسان شمالی در پایان خاطر نشان کرد: انتظار ما از دستگاه قضائی این است «همانگونه که تا کنون پلیس را در خصوص برخورد با مجرمان و سارقان یاری کرده‌اند، از این پس نیز می‌تواند تا این همکاری‌ها را بیش از پیش ارتقاء یابد».

مخالصان و همچنین کشف اموال مسروقه است، تصریح کرد: این مهم با جدیت تمام در سرلوحه کار پلیس قرار دارد و می‌تواند تا همکاری مردم و همچنین حمایت دستگاه قضائی از پلیس بیش از پیش ارتقاء یابد. سرهنگ رستگار با اشاره به اینکه باید سازمان‌ها و سایر دستگاه‌ها در جهت اقدامات پیشگیرانه پای کار بوده و در کنار پلیس باشند، ادامه داد: با توجه به اینکه بیشتر سرقت‌ها در حوزه‌های امکان خصوصی و دولتی به وقوع پیوسته است،

رئیس پلیس آگاهی خراسان شمالی با اشاره به اینکه در ۴ ماه ابتدای سال جاری، ۲ هزار و ۹۵ مورد سرقت از اماکن خصوصی و دولتی در سطح استان به وقوع پیوسته است، گفت: سرقت اماکن خصوصی و دولتی، حدود ۳۵ و نیم درصد از کل سرقت‌ها در استان را شامل می‌شود.

سرهنگ مقصود رستگار اظهار کرد: در بازه زمانی ۴ ماهه ابتدای سال جاری یک هزار و ۶۱۸ مورد سرقت سیم و کابل، معابر، دوچرخه و... نیز در سطح استان

گفت و گو اتفاقیه با

نخه ۱۳ ساله بجنوردی فعال در عرصه گیاهان دارویی

گیاهی قرار دارد و در معرض منقرض شدن بعضی از گیاهان دارویی می باشد، اگر مردم از نحوه صحیح جمع اوری گیاهان دارویی در هنگام درو کردن و نحوه ایباری گیاهان و کاشت مجدد بذر ها که مانع از منقرض شدن این گیاهان در استان مان است آگاهی داشته باشند قطعاً نقش موثری در حفاظت و جلوگیری از منقرض شدن این گیاهان خواهند داشت که ایندگان نیز از این موهبت الهی استفاده کنند.

او در ارتباط با ترکیب ژن های گیاهی افزود: در مواقعی ممکن است ژن های گیاهان دارویی برای اثر بخشی بهتر و... ترکیب کنند اما این که آیا ترکیب سازنده درونی گیاهان با هم تداخل دارد یا خیر فقط از عهده افراد حاذق در این عرصه بر می آید، و همین طور افراد فعال در این عرصه که در طبابت و تجویز دارو فعالیت دارند نیز از بعضی از حیوانات نیز استفاده میکنند اما باید برای عدم تداخل دارو ها آگاهی های کافی داشت به طور مثال از گوشه چشم به ماده ای ترشح میشود که نقش درمان کننده دارد اما اگر این ماده با بزی از گیاهان ترکیب شود منجر به تولید ماده ای خطرناک خواهد شد که اثرات زیان باری به همراه دارد

او ادامه داد: شهرستان مانه سملقان بیشترین تنوع گونه گیاهی را در استان خراسان شمالی دارا می باشد و استان خراسان شمالی در رده های نخست در سطح کشور قرار دارد و با توجه به ظرفیتی که در استان ما وجود دارد برای حفاظت و همین طور بهره برداری صحیح و پر بازده از این ظرفیت باید کوشید.

او در پایان خوستار حمایت از طرف ارگان ها بود و از حمایت های خانواده و اداره کل منابع طبیعی استان خراسان شمالی نهایت تشکر و قدردانی را نمود وی از مردم خواست تا به اطلاعاتی ناقص و چه بسا بعضاً که از طریق فضای مجازی نشر داده میشود اعتماد نکنند و پس از کسب اطمینان خاطر از داروهای گیاهی استفاده کنند و برای شناخت بیشتر گیاهان دارویی جستجو بیشتری به عمل آورند.



شود، قطعاً این مسیر نه تنها برای من بلکه برای سایر افراد نیز هموار تر خواهد بود.

او با اشاره به اینکه علاقه مقدم بر موانع بود افزود: عدم وجود اطلاعات صحیح و معتبر سبب راهی بود که در سرعت جستجو و پژوهش من نقش داشت همین طور به دلیل اینکه بعضی از گیاهان در نزدیکی قله کوه ها و تپه ها رشد میکنند حرکت در این مسیر با توجه به سن کم من مقداری دشوار بود اما هیچ یک از موانع نتوانست مرا از حرکت در این مسیر باز دارد هم چنین فاطمه سما دشتی با کمک و همراهی اداره کل منابع طبیعی استان خراسان شمالی در حال گرد اوری دانسته های خود به صورت جامع در سبک کتاب می باشد و در مدارس به آموزش های مربوط به گیاهان دارویی می پردازد. هم چنین او در دانشگاه بقیه الله در حال تحصیل نیز می باشد و معتقد است برای بهترین شدن باید علم خود را به روز نگه داشت تا مردم بتوانند از به روز ترین متد استفاده کنند و بهره وری حداکثر داشته باشند.

فاطمه سما دشتی در حیطه حفاظت از پوشش گیاهی ادامه داد: با توجه به اینکه استان ما در رده های بالایی از لحاظ پوشش

علاقه مندان زیادی دارد ولی متأسفانه افراد با توجه به اینکه اطلاعات ناقص دارند و علم گیاهان دارویی، علم بسیار وسیعی می باشد و خوشبختانه با متأسفانه گیاهان دارویی بسیار شبیه هم میباشد و تمایز بین آنها بسیار دشوار می باشد و حتی در مواقعی وجه تمایز بین گیاهان هنگام جمع اوری مشخص میشود یعنی با توجه به ریشه و برگ و نوع کشت و... بنابراین افراد صرفاً حاذق در این عرصه توانایی تمایز گیاهان دارویی را خواهند داشت چه بسا ما شاهد این هستیم که افراد، گیاهان دارویی را اشتباه مصرف کرده و نتیجه عکس برای افراد خواهد داشت که این امر بسیار ناراحت کننده است.

او هدف خود را از این پژوهش ها تولید گیاهان دارویی برای بیماری های ناعلاج دانست و ادامه داد: انگیزه من در این مسیر کمک به هموطنان و هم استانی های من بود که بتوانم نقشی حتی کوچک در بهبود زندگی مردم به صورت سالم و حداقل ضرر داشته باشم اما در مسیر شناخت گیاهان دارویی اگر آموزش های صحیح چه در شناخت گیاهان دارویی و چه در نحوه صحیح جمع اوری گیاهان دارویی که بعضی از این گیاهان دارویی در معرض منقرض شدن می باشد، قرارداده

گروه گزارش / باقریان

این بار اتفاقیه میزبان نوجوانی سیزده ساله بود، فاطمه دشتی از پژوهشگران و محققان در عرصه کشف گیاهان دارویی است این نوجوان سیزده ساله را که میتوان به عنوان نخه یا نایبه از ان یاد کرد یقیناً میتواند الگویی برای پیشرفت و پیشبرد اهداف دختران سرزمین مان، ایران باشد.

فاطمه دشتی در خراسان شمالی شهرستان بجنورد زندگی می کند او از پنج سالگی پژوهش های خود را در عرصه پوشش گیاهی به همراه پدر خویش در تمامی شهرستان های بجنورد آغاز کرد و هم اکنون بر خواص، آثار و شناخت گیاهان دارویی مسلط است او هم چنین میتواند با رویت کف دست و ناخن ها و حالات بدن که از حالت طبیعی خارج شده است که بیانگر مشکلات درونی نیز می باشد به شناخت بیماری ها و ... پی ببرد. موانع نتوانست او را از حرکت و ادامه مسیر پژوهش بازدارد وی با استفاده از تجربه نیاکانش توانست در این عرصه خوش بدرخشد و بر دانسته های خود بیافزاید. با توجه به شیوع بیشتر کرونا افراد بسیار زیادی به سمت طب سنتی روی آورده اند و طب سنتی را جاذب ترین طب نوین کرده اند و مردم ترجیح میدهند بیشتر از طب سنتی استفاده کنند اما این امر صحیح است یا خیر؟ پزشکان نیز معتقدند در برخی مواقع در حین درمان از دارو های گیاهی استفاده شود بهتر است و یا از ترکیب داروهای شیمیایی و گیاهی نیز ممکن است اثر بخشی بیشتری به به همراه خواهد داشت اما با توجه به گسترش روز افزون این علم و گسترش بستر فضای مجازی افراد زیادی به این اطلاعات و آگاهی سطحی اعتماد میکنند و اقدام به تجویز داروهای اشتباه میکنند که در برخی مواقع اثرات زیان باری را برای افراد به همراه خواهد داشت و نکته حائز اهمیت این است که پایه بسیار زیادی از داروهای شیمیایی از طبیعت و گیاهان دارویی نشأت گرفته است.

فاطمه سما با اشاره به اینکه خودش علاقه بسیار زیادی در این عرصه داشت گفت: در حال حاضر طب سنتی خواهان و

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۴/۲۰۰۵۰۲۰۷۶ و مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ هیات به کلاسهای شماره ۸۸-۱۴۰۱-۸۷ و ۱۴۰۱-۸۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامرأض متقاضی آقای مراد مرادی فرزند محمد اسماعیل بشماره ملی ۰۶۸۰۹۲۳۸۷۱ صادره از بجنورد و خانم طاهره مرادی فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از بجنورد هرکدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه به انضمام ایباری به مساحت ۲۱۰۸۰ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱-۳۶۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۶ هیات به کلاسهای پرونده شماره ۱۰۹-۱۴۰۰-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامرأض متقاضی آقای عباس ربانی فرزند عبد محمد بشماره شناسنامه ۱۳۴۸۵ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۳۹۰ متر مربع از پلاک ۲۷۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عبد محمد ربانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۴۰۱-۲۰۷۸ و ۱۴۰۱-۲۰۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ هیات به کلاسهای پرونده شماره ۶۱۰-۱۴۰۰-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامرأض متقاضی آقای قنبر یابوری فرزند شجاع بشماره شناسنامه ۷۳۶ و آقای بابمحمد باقری به شماره شناسنامه ۳ فرزند محمد، باالسویه در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۸۶۱ متر مربع از پلاک ۱۳۰۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک ثبتی آقای سعید حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد
۱- ششدانگ یکباب ساختمانی از پلاک شماره ۱۰۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی به مساحت ۱۱۴/۵۳ متر مربع ایتاعی آقای علی ولی پور از محل مالکیت رسمی ایرج برات ورثه مرحوم رجب علی برات برابر رای شماره ۱۴۰۱-۱۱۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۶ کلاس ۴۲۷-۱۴۰۰-۱۴۰۰
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
ابکرآقبالی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
شناسه آگهی: ۱۳۵۴۱۲۸

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد
۱- ششدانگ یکباب ساختمانی کارواش و محوطه از پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی به مساحت ۳۰۰ متر مربع ایتاعی خانم نیلوفر عطاران از محل مالکیت رسمی مریم و عظیم پورطیبی برابر رای شماره ۱۴۰۱-۱۴۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ کلاس ۴۸۴-۱۴۰۰-۱۴۰۰
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند متعرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹
ابکرآقبالی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
شناسه آگهی: ۱۳۵۴۱۲۸

